

МУП "УК МО "Город Ивангород""

Таблица плановых начислений, фактической оплаты и подомовых затрат

За период: 01.01.2015 - 31.12.2015

188490, Ленинградская обл, Ивангород, ул. Федюнинского, дом № 17
Общая площадь многоквартирного дома - 5937,20 кв.м.

№ п/п	Наименование услуг, затрат	Баланс по оплате на начало периода (руб.)	Начислено (тариф х м2) (руб.)	Оплачено (руб.)	Баланс по оплате на конец периода (руб.)	Фактически выполненные работы (руб.)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Санитарное содержание лестничных клеток					
1.1.	Заработная плата и соц. отчисления уборщиков					108 072,04
1.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					16 805,66
1.3.	Материальные расходы (мощные средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					2314,77
2.	Сан.содержание придомовой территории					
2.1.	Заработная плата и соц. отчисления дворников					134 189,88
2.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					20 014,18
2.3.	Материальные расходы (мощные средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					5 579,09
2.4.	Услуги спец.техники по доставке и развозке песка					985,95
3.	Аварийно-диспетчерская служба					
3.1.	Заработная плата и соц. отчисления операторов и рабочих АДС					100 294,20
3.2.	расходы на связь (прямая д/АДС+ моб.связь), канц.товары и пр.мат расходы					3 487,27
4.	Транспортирование ТБО					
5.	Обслуживание ВДГО					
6.	Техническое обслуживание					
6.1.	Герметизация и заделка межпанельных швов (40 м)					9 711,00
6.2.	Замена участка лежака ГВС (16 п.м.)					12 155,62
6.3.	Замена участка стояка ХВС (0,5 п.м.)					399,08
6.4.	Замена запорной арматуры отопления (8шт.)					1 820,30
6.5.	Замена участка стояка отопления (21 п.м.)					13 588,46
6.6.	Замена участка лежака отопления (25 п.м.)					31 048,25
6.7.	Замена внутренних кранов (8 шт.)					1 594,20
6.8.	Установка накладного замка (1 шт.)					1 807,60

6.9.	Замена неисправной электрической сети (138 п.м.)					8 211,69
6.10.	Установка розетки (2 шт.),авт.выкл. (12 шт.),выключателей (2 шт.),светильников (21 шт.)					8 317,44
6.11.	Ремонт подъезда					15 800,00
7.	Содержание жилья					
7.1.	Заработная плата и соц. отчисления осн. рабочих (слесарей-сантехников, эл.газосварщиков, эл.монтеров, рабочих по комплексному обслуживанию здания)					145 862,66
7.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления ИТР, расходы на производственное и хозяйственное оборудование, канц.товары, связь, содержание помещения)					78 730,18
7.3.	Установка хомутов отопления (25 шт.)					2 011,54
7.4.	Уборка мусора в подвальных и чердачных помещениях					11 323,03
7.5.	Перерасход по общедомовому счетчику на водопотребление (ООО "Ивангородский водоканал")					4 865,56
7.6.	Установка датчика движения (9 шт.)					2 217,87
7.7.	Профилактика электрооборудования					15 787,24
7.8.	Проверка вентиляционных каналов квартиры в МКД					17 706,67
7.9.	Электроэнергия на освещение мест общего пользования					41 811,02
8.	Содержание паспортного стола- з/плата и отчисления паспортистов, аренда помещения)					31 170,60
9.	Административно-хозяйственные расходы по управлению многоквартирным домом (транспортные, почтовые расходы, расходы на канц.товары, связь, обслуживание компьютерной техники и сети, нотариальные и консультационные услуги, зарплата и отчисления АУП, расходы на содержание помещения)					173 576,47
10.	Услуги банка по приему платежей					18 839,87
11.	Налоги и сборы					11 573,93
12.	Пени на недоимку по налогам и сборам					1 543,56
Всего:		-155 471,91	1 157 601,42	1 133 821,08	-179 252,25	1 053 216,88

Директор: МУП "УК МО "Город Ивангород""

М.К.Козлов

2014 г.	1 147 916,60	1 115 200,46		953 393,56
2013 г.	1 169 020,91	1 157 313,13		1 016 279,44
2011 г.	758 904,01	633 388,28		704 453,46
2012 г.	1 093 672,19	1 075 423,79		1 019 783,98
ИТОГО:	5 327 115,13	5 115 146,74	-211 968,39	4 747 127,32
				579 987,81